



€ 273.000

Tipo:
Appartamento

Contratto:
In vendita

Località:
Eur Torrino

Bagni: 2

Camere da letto: 2

Area: mq 78

Residenza Mar della Cina • trilocale

Roma, Eur Torrino

L'appartamento si sviluppa su due livelli.

L'ingresso, dotato di porta blindata, è al piano terra. Apre su un ampio e luminoso soggiorno con angolo cottura, che affaccia su balcone pavimentato con mattonelle in monocottura antigelo dal quale si accede al terrazzo panoramico di 36 mq. Tramite una scala in ferro e legno si scende al piano inferiore dove si sviluppa la zona notte con due ampie camere da letto e un bagno.

L'appartamento è rifinito con materiali resistenti e naturali: gli infissi interni sono in legno in legno con vetrocamera, fattore che favorisce una riduzione del consumo energetico e l'abbattimento dei rumori; i pavimenti sono in grès porcellanato nelle stanze, in ceramica nei bagni e in ceramica monocottura sul balcone; la scala è composta da una struttura in ferro e legno.

Ha riscaldamento autonomo, porta blindata e videocitofono.

È disponibile, su richiesta, anche il posto auto.

Caratteristiche

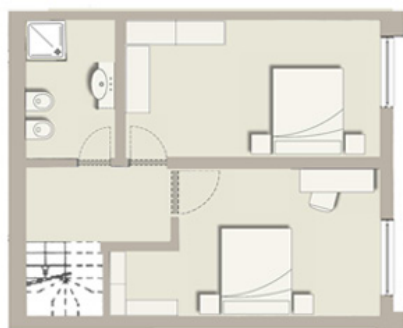
- Angolo cottura
- Balcone
- Ceramica
- Ceramica monocottura
- Classe energetica G
- Grès porcellanato
- Infissi in legno
- Isolamento acustico
- Porta blindata
- Posto auto
- Riscaldamento autonomo
- Scala esterna
- Scala interna
- Soggiorno
- Terrazzo
- Vetrocamera

Residenza Mar della Cina planimetria trilocale



PIANO SUPERIORE

NORD



PIANO INFERIORE

UFFICIO VENDITE

tel. 06 68511 • 338 1237368; info@caseiperno.it
www.caseiperno.it